

Satzung vom 24. Juli 1986
über eine ortsrechtliche Ergänzungsregelung gemäß § 9 (3) der Erschließungsbeitragssatzung
der Stadt Haan vom 19.12.1979 in der Fassung vom 02.07.1984
für die Erschließungsanlagen
a) Holunderweg/Am Sandbach (westliche Anlage)
b) Am Sandbach (südwestlicher Ast)

Aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.08.1984 (GV NW S. 475/SGV NW 2023) und des § 132 des Bundesbaugesetzes (BBauG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256, ber. BGBl. I S. 3617), geändert durch Artikel 9 Nr. 1 der Vereinfachungsnovelle vom 03.12.1976 (BGBl. I S. 3281) und durch das Gesetz zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 06.07.1979 (BGBl. I S. 949) hat der Rat der Stadt Haan in seiner Sitzung am 11.07.1986 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Die Erschließungsanlagen

- a) Holunderweg/Am Sandbach (westliche Anlage)
- b) Am Sandbach (südwestlicher Ast)

werden abweichend von den in § 9 Absatz 1 der Satzung der Stadt Haan über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen vom 19.12.1979 in der Fassung vom 02.07.1984 festgelegten Merkmalen der endgültigen Herstellung von Erschließungsanlagen in der laut beigefügtem Ausbauplan dargestellten Weise (verkehrsberuhigte Mischfläche) für endgültig hergestellt erklärt.

Der Ausbauplan ist Bestandteil der Satzung und kann ab sofort bei der Stadt Haan, Bauverwaltungsamt, Alleestr. 8, Zimmer 209, während der Dienststunden eingesehen werden.

§ 2

Folgende, von den genannten Erschließungsanlagen erschlossenen Grundstücke bilden gemäß § 9 der Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Haan jeweils ein Abrechnungsgebiet:

- a) Holunderweg/Am Sandbach (westliche Anlage) Gemarkung Haan, Flur 42, Flurstücke:
771, 241, 242, 243, 244, 245, 446, 449, 227, 228, 516, 645, 727, 726, 725, 763, 762, 723, 722, 721, 729, 765, 764, 735, 736, 759.
- b) Am Sandbach (südwestlicher Ast) Gemarkung Haan, Flur 42, Flurstücke:
663, 435, 720, 719, 718, 772, 629, 516, 645, 613, 229.

§ 3

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Einschl. hier nicht wiedergegebenem Bestandsplan veröffentl. auf Anordnung vom 24. 07. 1986 im Amtsblatt für den Kreis Mettmann am 31.07.1986; in Kraft ab 01.08.1986. Der Bestandsplan kann im Baudezernat eingesehen werden.