



Haan

Rat und Verwaltung

Bürgermeister Knut vom Bovert

Parteien im Rat

Sitze im Stadtrat			
CDU	16	GAL (Grüne Alternative Liste)	5
SPD	11	UWG (Unabhängige Wählergemeinschaft)	2
FDP	7	Die Linke	2
		unabhängig	1

zuständig für Wirtschaftsförderung

Elmar Jünemann, Tel. 0 21 29/9 11-2 41
Fax 0 21 29/9 11-6 24

E-Mail: wirtschaftsfoerderung@stadt-haan.de
Internet: www.haan-nrw.de

Rathaus, Kaiserstraße 85, 42781 Haan

wichtige Verkehrsanbindungen

Entfernung
zum Flughafen
Düsseldorf

ca. 32 km

Bundesautobahn-
anschlüsse im
Stadtgebiet

Haan-West A 46
Haan-Ost A 46

Bahnhöfe im
Stadtgebiet*
(Liniennetzplan
Nahverkehr
und Fahrpläne
unter www.vrr.de)

Haan RB48
Haan Gruiten RB48, S8, S68

Wasserstraße Neuss Düsseldorfer Häfen

Entfernungen
Wuppertal ca. 14 km
Düsseldorf ca. 24 km
Essen ca. 38 km
Köln ca. 39 km

* Ansprechpartner für Bahnfracht, siehe S. 52.

Steuerhebesätze in v.H.

Jahr	2000	2001	2002	2003	2004	2005
Gewerbesteuer	300	320	345	345	370	385
Grundsteuer B	330	330	330	350	365	380
Jahr	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Gewerbesteuer	385	385	385	385	385	398
Grundsteuer B	380	380	380	380	380	398

Grundversorger der Kommunen

Strom	RWE Rhein-Ruhr AG www.rwe.com
Wasser, Gas	Stadtwerke Haan GmbH Leichlinger Str. 2 Tel. 0 21 29/93 54 0 Fax 0 21 29/93 54 40

Fläche und Bevölkerung

Fläche in qkm	24,2
Bevölkerung insgesamt	29.149
<i>männlich</i>	13.867
<i>weiblich</i>	15.282

Altersstruktur der Bevölkerung

	Ant. v.H.	NRW v.H.
unter 6 Jahre	5,2	5,0
von 6 bis unter 16 Jahre	10,1	9,9
von 16 bis unter 18 Jahre	2,2	2,2
von 18 bis unter 25 Jahre	7,0	8,4
von 25 bis unter 45 Jahre	23,0	25,8
von 45 bis unter 60 Jahre	22,5	22,7
von 60 bis unter 65 Jahre	5,8	5,6
65 Jahre u. älter	24,2	20,3

Einzelhandelsrelevante Kaufkraft je Einwohner 2011

Haan (Deutschland=100)	= 121,7
NRW (Deutschland=100)	= 101,5

Steuerkraft je Einwohner in Euro 2010

Realsteueraufbringungskraft je Einwohner	= 1.063
Steuereinnahmekraft je Einwohner	= 1.410

Wirtschaftsstruktur

(31. Dezember 2010) sozialversicherungspflichtig Beschäftigte
absolut in v.H.

	k. A.	k. A.
Land- und Forstwirtschaft, Fischerei		
Verarb. Gewerbe, Bergbau, Steine u. Erden	3.285	32,5
Energie- und Wasserversorgung, Abfall/Abwasser, Beseit. v. Umweltverschm.	k. A.	k. A.
Baugewerbe	446	4,4
Handel (einschließlich Kfz)	2.269	22,5
Verkehr und Lagerei	348	3,4
Gastgewerbe	242	2,4
Information und Kommunikation	226	2,2
Finanz- und Versicherungsdienstleistungen	176	1,7
Grundstücks- und Wohnungswesen	48	0,5
Freiberufl., wissenschaftl. u. techn. Dienstleist.	444	4,4
sonst. wirtschaftliche Dienstleistungen	563	5,6
Öffentliche Verwaltung u.a., Erziehung u. Unterricht	250	2,5
Gesundheits- und Sozialwesen	959	9,5
Kunst, Unterhaltung und Erholung	29	0,3
sonstige Dienstleistungen etc. (inkl. „o. Zuord.“)	506	5,0
insgesamt	10.106*	

Veränderung seit 1999 (31. Dezember) + 375 + 3,9

Industrie 2010

Umsatz in Mio. Euro	433
Exportquote in v.H.	41,9

Qualifikation der Arbeitskräfte

	Beschäftigten- anteile in v.H.	NRW v.H.
Volks-, Hauptschule, Realschule	60,4	61,3
ohne Berufsausbildung	12,1	13,4
mit Berufsausbildung	48,4	47,9
Abitur	7,7	8,8
ohne Berufsausbildung	1,6	2,5
mit Berufsausbildung	6,1	6,3
Fachhochschule	3,6	3,6
Hochschule/Universität	4,9	6,6
keine Angaben	23,4	19,6

* Inklusive anonymisierter Beschäftigtenangaben.

Altersstruktur der sozialversicherungspflichtig beschäftigten Arbeitnehmer

	Anteile v.H.	NRW v.H.
unter 20 Jahre	1,9	2,5
von 20 bis 24 Jahre	7,7	8,9
von 25 bis 29 Jahre	9,1	10,3
von 30 bis 34 Jahre	9,3	10,3
von 35 bis 39 Jahre	10,5	10,6
von 40 bis 44 Jahre	15,3	14,8
von 45 bis 49 Jahre	17,2	15,6
von 50 bis 54 Jahre	13,6	12,8
von 55 bis 59 Jahre	9,8	9,4
von 60 bis 64 Jahre	4,8	4,3
65 Jahre u. älter	0,8	0,6

Verfügbare Industrie- und Gewerbeflächen, Mietpreise (inkl. Wohnungsbau)

Industrie- und Gewerbeflächen	99.000 qm
davon kurzfristig verfügbar	39.000 qm
(nicht zusammenhängend)	
mittelfristig verfügbar	60.000 qm
langfristig verfügbar	- qm
größte zusammenhängende Fläche	25.000 qm

Durchschnittspreis für Industrie-/Gewerbeflächen	85,- bis 95,- € je qm
Durchschnittl. Büromiete	5,75 bis 8,75 € je qm
Durchschnittl. Lagermiete	3,- bis 4,75 € je qm
Grundstücke für Wohnungsbau	210,- bis 265,- € je qm
Durchschnittspreis für Einfamilienhaus-Baufläche	270,- bis 365,- € je qm

Detaillierte Angaben

- zu gewerblichen Mietpreisen siehe Homepage der IHK: www.duesseldorf.ihk.de, Dokumentenr. 8401

- zu Bauflächenpreisen und Bodenrichtwerten allgemein siehe im Internet: www.boris.nrw.de und www.kreis-mettmann.de, weiter:

Umwelt, Bauen & Verbraucherschutz, Vermessung & Katasteramt, Grundstücksbewertungen.